

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.26

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	9 057 805,66
5.	- переплата потребителями	руб.	-153 450,17
6.	- задолженность потребителей	руб.	9 211 255,83
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	26 166 734,86
8.	- за содержание дома	руб.	23 773 283,14
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 393 451,72
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	25 188 719,95
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	25 188 719,95
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	420 460,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	10 189 270,74
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	10 035 820,57
19.	- переплата потребителями	руб.	-182 486,58
20.	- задолженность потребителей	руб.	10 218 307,15
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 918 768,79
29.	- переплата потребителями	руб.	-116 772,06
30.	- задолженность потребителей	руб.	5 035 540,85
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 041 750,33
32.	- переплата потребителями	руб.	-116 692,41
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 158 442,74
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	23 014,57
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	13 609,78
	Задолженность потребителей	руб.	9 404,79
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 157 063,31
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	962 019,46
	Задолженность потребителей	руб.	1 195 043,85
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 562,23
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 886,98
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 196 807,61
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	965 563,91
	Задолженность потребителей	руб.	1 231 243,70
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 336,15
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 143,69
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	506 813,025
	Входящее сальдо	руб.	541 883,30
	Начислено потребителям	руб.	1 231 561,67
	Оплачено потребителями	руб.	1 167 386,98
	Задолженность потребителей	руб.	606 057,99
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 053 531,36
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 248 727,93
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	156 861,34
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	7 438,81

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	4 364,67
	Задолженность потребителей	руб.	3 074,14
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	5 707,77
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	5 707,77
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00