

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Крылова д.32

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7 952 501,73
5.	- переплата потребителями	руб.	-36 970,12
6.	- задолженность потребителей	руб.	7 989 471,85
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	18 676 797,16
8.	- за содержание дома	руб.	16 701 455,83
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 975 341,33
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	17 333 897,00
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	17 333 897,00
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	522 454,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 332 372,01
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	9 295 401,89
19.	- переплата потребителями	руб.	-85 555,48
20.	- задолженность потребителей	руб.	9 380 957,37
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 106 193,25
29.	- переплата потребителями	руб.	-59 923,16
30.	- задолженность потребителей	руб.	4 166 116,41
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 383 630,27
32.	- переплата потребителями	руб.	-72 886,02
33.	- задолженность потребителей	руб.	3 456 516,29
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	67 920,80
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	18 270,42
	Задолженность потребителей	руб.	49 650,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	604,646
	Входящее сальдо	руб.	1 553 053,52
	Начислено потребителям	руб.	33 768,42
	Оплачено потребителями	руб.	470 153,13
	Задолженность потребителей	руб.	1 116 668,81
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	97 741,86
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	100 152,34
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	30 951,33
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	604,646
	Входящее сальдо	руб.	1 409 335,87
	Начислено потребителям	руб.	36 194,46
	Оплачено потребителями	руб.	441 744,96
	Задолженность потребителей	руб.	1 003 785,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 733,94
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 990,50
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 134,65
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	898 590,077
	Входящее сальдо	руб.	1 075 883,06
	Начислено потребителям	руб.	2 169 468,46
	Оплачено потребителями	руб.	2 031 825,81
	Задолженность потребителей	руб.	1 213 525,71
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 176 567,26
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 360 274,99
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	147 628,83
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	13 411,41

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	2 580,00
	Задолженность потребителей	руб.	10 831,41
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	339 643,46
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	205 427,31
	Задолженность потребителей	руб.	134 216,15
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00