

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ Е.А. Кожаева

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Александра Усольцева д.14

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 912 952,33
5.	- переплата потребителями	руб.	-46 044,75
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 958 997,08
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	6 500 909,07
8.	- за содержание дома	руб.	5 606 528,35
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	894 380,72
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	6 502 694,80
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	6 502 694,80
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	457 060,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 957 211,35
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 911 166,60
19.	- переплата потребителями	руб.	-51 093,54
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 962 260,14
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	454 511,89
29.	- переплата потребителями	руб.	-960,61
30.	- задолженность потребителей	руб.	455 472,50
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	308 487,51
32.	- переплата потребителями	руб.	-7 874,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	316 361,51
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 931,489
	Входящее сальдо	руб.	150 537,93
	Начислено потребителям	руб.	331 330,83
	Оплачено потребителями	руб.	411 592,94
	Задолженность потребителей	руб.	70 275,82
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 434,87
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	274 033,26
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 683,49
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 931,489
	Входящее сальдо	руб.	130 175,49
	Начислено потребителям	руб.	355 059,19
	Оплачено потребителями	руб.	418 492,68
	Задолженность потребителей	руб.	66 742,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	292 995,31
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	293 307,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 005,33
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	213 361,028
	Входящее сальдо	руб.	173 798,47
	Начислено потребителям	руб.	518 467,74
	Оплачено потребителями	руб.	520 796,52
	Задолженность потребителей	руб.	171 469,69
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	440 704,80
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	486 309,17
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 648,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

<b>Информация о предоставлении услуги: начальные остатки</b>			
Вид услуги	-	Начальные остатки	
Единица измерения	-		
Общий объем потребления	нат.показ.	0,000	
Входящее сальдо	руб.	0,00	
Начислено потребителям	руб.	0,00	
Оплачено потребителями	руб.	0,00	
Задолженность потребителей	руб.	0,00	
Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00	
Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00	
Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00	