

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Семена Билецкого д.2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 301 223,08
5.	- переплата потребителями	руб.	-61 602,27
6.	- задолженность потребителей	руб.	3 362 825,35
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	10 526 507,17
8.	- за содержание дома	руб.	9 445 287,75
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 081 219,42
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	10 486 683,44
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	10 486 683,44
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	216 580,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 402 649,08
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 341 046,81
19.	- переплата потребителями	руб.	-56 681,02
20.	- задолженность потребителей	руб.	3 397 727,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	867 719,83
29.	- переплата потребителями	руб.	-36 140,30
30.	- задолженность потребителей	руб.	903 860,13
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	574 943,65
32.	- переплата потребителями	руб.	-9 207,93
33.	- задолженность потребителей	руб.	584 151,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	16 214,92
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	16 214,92
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 635,059
	Входящее сальдо	руб.	323 751,80
	Начислено потребителям	руб.	203 052,18
	Оплачено потребителями	руб.	328 009,20
	Задолженность потребителей	руб.	198 794,78
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	352 170,26
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	353 487,75
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 916,97
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	3 635,057
	Входящее сальдо	руб.	342 230,91
	Начислено потребителям	руб.	217 590,80
	Оплачено потребителями	руб.	345 343,60
	Задолженность потребителей	руб.	214 478,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	377 363,12
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	378 049,92
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 818,67
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	253 683,935
	Входящее сальдо	руб.	185 522,20
	Начислено потребителям	руб.	616 452,31
	Оплачено потребителями	руб.	656 518,67
	Задолженность потребителей	руб.	145 455,84
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	371 858,02
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	472 266,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	80 689,04
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 443,43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	1 253,93
	Задолженность потребителей	руб.	1 189,50
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00