

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Ивана Захарова, д.12

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	2 438 484,69
5.	- переплата потребителями	руб.	-454 937,05
6.	- задолженность потребителей	руб.	2 893 421,74
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 705 744,56
8.	- за содержание дома	руб.	8 683 614,31
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	1 022 130,25
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	9 903 001,23
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	9 903 001,23
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	134 997,13
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 696 165,07
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	2 241 228,02
19.	- переплата потребителями	руб.	-749 702,85
20.	- задолженность потребителей	руб.	2 990 930,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	756 360,48
29.	- переплата потребителями	руб.	-119 997,10
30.	- задолженность потребителей	руб.	876 357,58
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	674 482,38
32.	- переплата потребителями	руб.	-34 525,01
33.	- задолженность потребителей	руб.	709 007,39
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 848,67
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	1 848,67
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 081,047
	Входящее сальдо	руб.	327 373,30
	Начислено потребителям	руб.	288 133,12
	Оплачено потребителями	руб.	337 743,14
	Задолженность потребителей	руб.	277 763,28
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	736 736,95
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	704 619,40
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 728,36
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	5 081,047
	Входящее сальдо	руб.	346 706,21
	Начислено потребителям	руб.	308 761,83
	Оплачено потребителями	руб.	361 724,77
	Задолженность потребителей	руб.	293 743,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	777 394,29
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	676 683,47
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 848,60
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	80 248,934
	Входящее сальдо	руб.	80 432,30
	Начислено потребителям	руб.	203 048,72
	Оплачено потребителями	руб.	182 353,86
	Задолженность потребителей	руб.	101 127,16
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	213 544,64
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	197 457,23
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	90 546,46
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-89,84

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-186,15
	Задолженность потребителей	руб.	96,31
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	-3 225,59
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	-3 225,59
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00