

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" \_\_\_\_\_ А.В.Гапонов

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.21 по 31.12.21**

Адрес МКД: г. Сургут ул. Тюменский тракт д.6 /1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	21.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	3 882 285,02
5	- переплата потребителями	руб.	-40 271,34
6	- задолженность потребителей	руб.	3 922 556,36
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	12 966 764,88
8	- за содержание дома	руб.	11 582 487,72
9	- за услуги управления	руб.	1 384 277,16
10	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	12 785 893,31
11	- денежных средств от потребителей	руб.	12 785 893,31
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	223 333,07
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 103 427,93
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 063 156,59
18	- переплата потребителями	руб.	-52 062,16
19	- задолженность потребителей	руб.	4 115 218,75
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
20	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
21	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
22	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
23	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
24	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 293 395,25
25	- переплата потребителями	руб.	-16 872,62
26	- задолженность потребителей	руб.	3 310 267,87
27	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 567 852,85

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28	- переплата потребителями	руб.	-53 468,36
29	- задолженность потребителей	руб.	3 621 321,21
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
30	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
31	Единица измерения	-	Гкал
32	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
33	Входящее сальдо	руб.	84 710,80
34	Начислено потребителям	руб.	0,00
35	Оплачено потребителями	руб.	42 152,04
36	Задолженность потребителей	руб.	42 558,76
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

41	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42	Единица измерения	-	куб.м
43	Общий объем потребления	нат.показ.	75 766,645
44	Входящее сальдо	руб.	1 416 463,63
45	Начислено потребителям	руб.	3 963 202,85
46	Оплачено потребителями	руб.	3 810 364,87
47	Задолженность потребителей	руб.	1 569 301,61
48	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 825 248,60
49	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 537 753,70
50	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	912 531,89
51	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	68 714,83

52	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
53	Единица измерения	-	куб.м
54	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
55	Входящее сальдо	руб.	0,00
56	Начислено потребителям	руб.	0,00
57	Оплачено потребителями	руб.	0,00
58	Задолженность потребителей	руб.	0,00
59	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
60	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
61	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
62	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

63	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
64	Единица измерения	-	куб.м
65	Общий объем потребления	нат.показ.	75 644,464
66	Входящее сальдо	руб.	1 408 656,58
67	Начислено потребителям	руб.	4 002 111,92
68	Оплачено потребителями	руб.	3 894 316,35
69	Задолженность потребителей	руб.	1 516 452,15
70	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 148 136,16
71	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 921 421,60
72	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	989 814,20
73	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	74 520,93

74	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
75	Единица измерения	-	кВт*ч
76	Общий объем потребления	нат.показ.	253 135,091
77	Входящее сальдо	руб.	383 564,24
78	Начислено потребителям	руб.	957 986,63
79	Оплачено потребителями	руб.	902 010,54
80	Задолженность потребителей	руб.	439 540,33
81	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	671 301,69
82	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 458 422,34
83	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	82 488,62
84	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	125 478,97

<b>Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО</b>			
85	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
86	Единица измерения	-	ед.
87	Общий объем потребления	нат.показ.	-42,710
88	Входящее сальдо	руб.	13 870,34
89	Начислено потребителям	руб.	-552,65
90	Оплачено потребителями	руб.	5 363,36
91	Задолженность потребителей	руб.	7 954,33
92	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
93	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
94	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
95	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00