

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.2024 по 31.12.2024

Адрес МКД: г. Сургут, ул. Семена Билецкого, д.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 873 557,41
5.	- переплата потребителями	руб.	-256 477,76
6.	- задолженность потребителей	руб.	5 130 035,17
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 034 225,21
8.	- за содержание дома	руб.	8 169 017,30
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	865 207,91
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	8 750 959,95
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	8 750 959,95
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	203 394,75
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 413 300,43
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	5 156 822,67
19.	- переплата потребителями	руб.	-130 522,10
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 287 344,77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 156 519,09
29.	- переплата потребителями	руб.	-87 089,36
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 243 608,45
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 779 690,10
32.	- переплата потребителями	руб.	-4 108,17
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 783 798,27
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	31 569,86
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	2 837,42
	Задолженность потребителей	руб.	28 732,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	295,031
	Входящее сальдо	руб.	815 574,56
	Начислено потребителям	руб.	16 482,61
	Оплачено потребителями	руб.	160 345,39
	Задолженность потребителей	руб.	671 711,78
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 997,52
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 339,58
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 615,10
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	295,031
	Входящее сальдо	руб.	722 473,77
	Начислено потребителям	руб.	17 663,64
	Оплачено потребителями	руб.	141 650,72
	Задолженность потребителей	руб.	598 486,69
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 502,60
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 712,10
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 544,95
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	207 060,669
	Входящее сальдо	руб.	586 900,90
	Начислено потребителям	руб.	439 147,32
	Оплачено потребителями	руб.	545 289,03
	Задолженность потребителей	руб.	480 759,19
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	533 017,04
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	519 664,31
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75 154,61
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО			
	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	2 886,09

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	17,86
	Задолженность потребителей	руб.	2 868,23
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки			
	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	60 249,88
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	-42 329,28
	Задолженность потребителей	руб.	102 579,16
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00