

Утверждаю:

Директор ООО УК "Система" _____ Е.А. Кожаева

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления с 01.01.23 по 31.12.23

Адрес МКД: г. Сургут ул. Семена Билецкого д.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	06.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	4 717 773,81
5.	- переплата потребителями	руб.	-17 068,52
6.	- задолженность потребителей	руб.	4 734 842,33
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	14 051 390,41
8.	- за содержание дома	руб.	11 849 923,67
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	2 201 466,74
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	13 837 445,85
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	13 837 445,85
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	212 980,97
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 948 786,89
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	4 931 718,37
19.	- переплата потребителями	руб.	-113 213,89
20.	- задолженность потребителей	руб.	5 044 932,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21.	Наименование работы	-	
22.	Исполнитель работ	-	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	2 652 493,83
29.	- переплата потребителями	руб.	-32 365,80

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
30.	- задолженность потребителей	руб.	2 684 859,63
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 405 286,84
32.	- переплата потребителями	руб.	-4 681,76
33.	- задолженность потребителей	руб.	1 409 968,60

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 164 646,36
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	643 769,45
	Задолженность потребителей	руб.	520 876,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 442,81
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 513,29
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
----------	------------------------	----------	----------

	Вид коммунальной услуги	-	Отведение сточных вод
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	1 156 856,69
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	636 727,67
	Задолженность потребителей	руб.	520 129,02
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1,00
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	752,60
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 650,82
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	329 218,721
	Входящее сальдо	руб.	330 990,78
	Начислено потребителям	руб.	800 023,58
	Оплачено потребителями	руб.	766 733,45
	Задолженность потребителей	руб.	364 280,91
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	716 407,73
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	826 291,07
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 303,03
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: утилизация ТБО

	Вид услуги	-	Утилизация ТБО
	Единица измерения	-	ед.
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	896,57
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	597,06
	Задолженность потребителей	руб.	299,51
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00

Информация о предоставлении услуги: начальные остатки

	Вид услуги	-	Начальные остатки
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ.	0,000
	Входящее сальдо	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	0,00
	Оплачено потребителями	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Оплачено поставщику (поставщиками)	руб.	0,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	0,00
	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам)	руб.	0,00